

Lumsås 21. april 2019

Bestyrelsens skriftlige beretning for 2018/2019

Velkommen til nye medlemmer, der er kommet til i løbet af det seneste år.

Foreningens opgave og formål er at sørge for en tilpas vedligeholdelse indenfor den givne økonomi, af vores veje, samt varetage generelle interesser for grundejerne. I den skriftlige beretning for 2018 skrev bestyrelsen, at vi havde 3 større udfordringer:

1. Retablering af Nordre Strandvej og involvering af vore veje i dette projekt.
2. Kystsikring
3. Lokalplan for udbygning af medicinalfabrikken Lundbeck i Lumsås

Vi må endnu engang konstatere, at det eneste, der er sket for pkt. 1 og 2 i det forgangne år, er et anlægsstop, så nu ved vi helt sikkert ikke, hvad der kommer til at ske og hvornår.

Lokalplan for udbygning af medicinalfabrikken Lundbeck i Lumsås

Planklagenævnet har besluttet (maj 2018) at sætte en midlertidig stopper for lokalplanen, mens diverse klager behandles. Der har været diverse artikler i den lokale presse gennem året, men umiddelbart er der heller ikke nogen løsning på vej.

Vores vejes tilstand lige nu.

Med sidste års beslutning om ikke at gøre noget ved vore veje før vi kendte de endelige planer for adgang til Nordre Strandvej, er vores veje blevet ringere og ringere. Der er kørt grus på ad et par gange. Så snart det har været regnvejr, kan dette arbejde stort set ikke ses og har ingen virkning. Bestyrelsen behandler på deres møde den 20/4 2019 igen, hvilke muligheder vi har for vores egne veje. Et forslag er igen at anvende genbrugsasfalt.

I vores samarbejde med nabogrundejerforeningen Oldbakken bliver der indhentet tilbud på, hvordan vi kan vedligeholde de fælles veje, primært Oldvejen. Der er møde med Oldbakken den 13/4 om bl.a. dette.

Postkasseanlæg.

Vi har stadig ikke hørt nyt fra Postnord i denne sag.

Ny renovationsordning med sortering af affald.

Byrådet vedtog følgende på mødet den 27/3 2018:

- Der indføres sortering af bioaffald i sommerhusene fra oktober/november 2019.
- Der indføres en 240 l spand med skillerum til indsamling pr. husstand
- Der indføres ugetømning i både helårshuse og sommerhuse i juni, juli og august. Resten af året er der 14 dagstømning.

Renovationsfonden finansierer indkøb af nye spande!

I kan følge med i forløbet bl.a. i den lokale presse! Bestyrelsen vender tilbage med information, hvis der opstår nyt i denne sag.

Forskønnelsesdag

På vegne af bestyrelsen vil jeg sige tak for den gode tilslutning, der var til forskønnelsesdagen i 2018. Det er dejligt at se, hvordan der både bliver arbejdet og måske især snakket til den store guldmedalje. Dejligt, at det sociale element også får lov at komme frem.

Forskønnelsesdagen blev igen i 2018 afsluttet med den dejlige tradition hos Finn og Tøt Snedkerkrogen 8, hvor vi får "lidt" hjemmebag, kaffe, en kold øl/vand og måske en lille hjemmebrygget snaps.

Forskønnelsesdagen i 2019 er lørdag den 7/9 kl. 10-12! Der kommer en lille reminder sidst i august! Som sædvanligt afslutter vi hos Tøt og Finn Snedkerkrogen 8!

Hjemmeside og medlemsliste.

Igen lidt genbrug fra de seneste år:

Vores hjemmeside vedligeholdes af Finn Rasmussen, så hvis du har billeder eller en god historie, du gerne vil have med på hjemmesiden så send en mail til: mail@ogr.dk. Adressen for hjemmesiden er fortsat www.toemrerbakken.dk.

Bestyrelsen vil fortsat opfordre til at bruge hjemmesiden. Her kan du finde de seneste nyheder også fra lokalområdet, referater, regnskaber og lidt historie om foreningen.

Bestyrelsen har heller ikke hørt om indbrud i denne vinter. Heldigvis. Du kan fortsat tilmelde dig operation, Nabohjælp. Det må meget gerne være i klynger, hvor 3-4 huse går sammen om at passe på hinanden. Bestyrelsen har fået en henvendelse om at invitere operation nabohjælp til at komme med et indlæg på generalforsamlingen. Dette behandles på bestyrelsesmødet den 20/4 2019.

Medlemslisten (mail og telefon) på hjemmesiden er opdateret. Listen er beskyttet af et kodeord, så uvedkommende ikke kan få adgang. Kodeordet er stadig det samme "tidevand", der skal skrives "10devand" (de 2 første er cifrene 1 og 0). Der er ikke noget

brugernavn. Hvis du har ændringer til de oplysninger, der ligger i medlemslisten så send de nye oplysninger på: mail@ogr.dk, så vil Finn ved lejlighed rette oplysningerne.

Medlemslisten er tænkt som en hjælp, hvis der er behov for hurtigt at få kontakt til en nabo ved f.eks. indbrud, sprængt vandrør og lignende.

Diverse

Det er fortsat sådan, at medlemmer, der ønsker om at modtage "papirkopi" af mailudsendt materiale, skal henvende sig skriftligt til bestyrelsen. Der er p.t. 2 medlemmer, der får materialet på papir i deres sommerhuspostkasse.

På bestyrelsens vegne

Frank Tonsberg